

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR	iii
TANDA LULUS MEMPERTAHANKAN TUGAS AKHIR	iv
KATA PENGANTAR	vi
RINGKASAN	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	6
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	6
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Landasan Teori.....	8
2.1.1 Ruang Terbuka Publik.....	8
2.1.1.1 Pengertian Ruang Terbuka Publik.....	8
2.1.1.2 Tujuan Ruang Terbuka Publik.....	9
2.1.1.3 Fungsi Ruang Terbuka Publik.....	10
2.1.1.4 Peran Ruang Terbuka Publik.....	12
2.1.1.5 Tipologi Ruang Terbuka Publik.....	13

2.1.1.6 Kualitas Utama Ruang Terbuka Publik.....	16
2.1.1.7 Faktor-faktor Keberhasilan Ruang Terbuka Publik.....	16
2.1.1.8 Aktivitas Ruang Terbuka Publik.....	23
2.1.2 Waterfront.....	23
2.1.2.1 Riverfront.....	26
2.1.3 Elemen Desain Ruang Publik di Tepi Sungai.....	29
2.1.4 Kriteria Kualitas Ruang Terbuka Publik menurut PPS.....	30
2.1.5 Pariwisata.....	32
2.2 Kebijakan.....	33
2.2.1 Peraturan Menteri Dalam Negeri No. 1 Tahun 2007.....	33
2.2.2 Peraturan Pemerintah No. 38 Tahun 2001 Tentang Sungai.....	34
2.2.3 Peraturan Daerah Kota Tangerang No. 6 Tahun 2012.....	35
2.2.4 Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 3 Tahun 2014.....	36
2.3 Kerangka Berfikir.....	39
2.4 Kerangka Konsep.....	39
2.5 Review Penelitian Terdahulu.....	42

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Paradigma dan Pendekatan penelitian.....	46
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	46
3.3 Populasi dan Sampel.....	47
3.4 Variabel Penelitian.....	47
3.5 Langkah Penelitian.....	52
3.5.1 Tahapan Persiapan.....	52
3.5.2 Metode Pengumpulan Data.....	52
3.5.3 Teknik Analisis Data.....	55

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum.....	57
4.1.1 Gambaran Umum Kota Tangerang.....	57

4.1.1.1 Letak Geografis dan Administrasi Wilayah Kota Tangerang.....	57
4.1.1.2 Gambaran Fisik Lingkungan.....	58
4.1.1.3 Sumber Daya Air.....	61
4.1.2 Gambaran Umum Kecamatan Tangerang	63
4.1.2.1 Luas Wilayah dan Administrasi Kecamatan Tangerang.....	63
4.1.2.2 Kondisi Fisik Lingkungan.....	64
4.1.2.3 Kondisi Sosial Kependudukan.....	64
4.1.2.3.1 Jumlah Penduduk.....	64
4.1.2.3.2 Distribusi Penduduk.....	65
4.1.3 Gambaran Umum Kawasan Tepi Sungai Cisadane.....	67
4.1.4 Gambaran Umum Taman Gajah Tunggal	77
4.2 Analisis.....	80
4.2.1 Analisis Kebijakan	80
4.2.2 Analisis Fisik	82
4.2.2.1 Desain Taman.....	82
4.2.2.2 Aksesibilitas.....	83
4.2.2.3 Fasilitas Publik.....	88
4.2.3 Analisis Sosial.....	97
4.2.3.1 Analisis Kenyamanan.....	97
4.2.3.2 Analisis Aktivitas Pengunjung.....	100
4.2.4 Analisis Karakteristik Responden.....	105
4.2.4.1 Jenis Kelamin.....	105
4.2.4.2 Tingkat Usia.....	105
4.2.4.3 Daerah Asal Pengunjung.....	106
4.2.4.4 Karakteristik Ekonomi Pengunjung.....	107
4.2.4.5 Tujuan Pengunjung Datang.....	109
4.2.4.6 Lama Kunjungan Pengunjung.....	109
4.2.4.7 Fasilitas Tambahan.....	110
4.2.5 Analisis Persepsi Pengunjung Terhadap Taman Gajah Tunggal	112
4.2.6 Analisis Fungsi Taman Gajah Tunggal	136

Esa Unggul

4.2.7 Analisis Pencapaian Kriteria Kualitas Menurut PPS.....	142
4.3 Pembahasan.....	147
4.3.1 Faktor-faktor Pengaruh Kehadiran Pengunjung.....	147
4.3.2 Fungsi Taman Gajah Tunggal	149

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	151
5.2 Saran.....	152

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

Universitas
Esa Unggul